BERGER
MIETFLÄCHEN
www.mietflaechen.at
office@mietflaechen.at

DEINE IDEE. DEIN RAUM.
VIEL PLATZ FÜR NEUE MÖGLICHKEITEN!

87 m² in 4615 HOLZHAUSEN, Kirchenstr. 16
VIELSEITIG - ATTRAKTIV - INDIVIDUELL

Ob Geschäft, Büro, Praxis oder Studio – verwirklichen Sie Ihre Geschäftsidee in diesem vielseitig nutzbaren Raum.

Das erwartet Sie:
hohe Dachgeschossräumlichkeit mit besonderem Ambiente, Parkettboden & Fußbodenheizung, Küchenblock, Türsprechanlage, Klimaanlage, Lift im Stiegenhaus

MONATLICHE MIETE
950 € netto
inkl. Betriebskostenpauschale u. Heizkosten zzgl. 20 % Mwst.
(ohne Abfallgebühr u. anteilsm. Reinigung Allgemeinbereich)

Verfügbar: nach Vereinbarung
Kaution: 3.500,-- €
Sonstige Kosten: Vertragsvergebührung, Vertragskosten 170,-- € zzgl. 20 % Mwst.

Energiekennzahlen lt. Energieausweis: HWB 38,2 fGEE 0,78








Dank der vielseitigen Gestaltungsmöglichkeiten eignet sich die Fläche beispielsweise für:

Büro- und Geschäftsraum, Praxis- und Behandlungsraum,

Verkaufs- und Ausstellungsfläche, Bewegungsstudio, Kreativstudio, Atelier, Fotostudio usw.....

Jetzt Besichtigung vereinbaren!

Kontaktdaten: Fr. Berger 0676/6215586, E-Mail: office@mietflaechen.at